

INFORMACJA DODATKOWA

I.	WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO, OBEJMUJE W SZCZEGÓLNOŚCI:
1,	
1,1	NAZWA JEDNOSTKI
	Urząd Gminy
1,2	SIEDZIBA JEDNOSTKI
	Skórzec
1,3	ADRES JEDNOSTKI
	ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec
1,4	PODSTAWOWY PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI JEDNOSTKI
	Urząd Gminy jest jednostką organizacyjną Gminy Skórzec. Przedmiotem działalności są usługi administracyjne świadczone dla ludności oraz usługi z art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.
2,	WSKAZANIE OKRESU OBJĘTEGO SPRAWOZDANIEM
	Sprawozdania finansowe za okres obrachunkowy od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
3,	WSKAZANIE, ŻE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZAWIERA DANE ŁĄCZNE
	jednostkowe
4,	OMÓWIENIE PRZYJĘTYCH ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI, W TYM METOD WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW (TAKŻE AMORTYZACJI)
	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości jednostka posiada dokumentację opisującą przyjęte przez nią zasady rachunkowości obejmującą: 1) określenie roku obrotowego i wchodzących w jego skład okresów sprawozdawczych, 2) metody wyceny aktywów i pasywów oraz ustalenia wyniku finansowego, 3) sposób prowadzenia ksiąg rachunkowych, w tym: a) założowy plan kont ustalający wykaz kont księgi głównej, przyjęte zasady klasyfikacji zdarzeń, zasady prowadzenia kont pomocniczych oraz ich powiązania z kontami księgi głównej, b) wykaz zbiorów tworzących księgi rachunkowe na komputerowych nośnikach danych, c) opis systemu komputerowego, d) system ochrony danych i ich zbiorów. Księgi rachunkowe prowadzone są przy użyciu komputera. Podstawą zapisów zdarzeń gospodarczych na kontach księgi głównej i ksiąg pomocniczych były sprawdzone pod względem merytorycznym, formalno- rachunkowym oraz zatwierdzone dowody księgowe, zgodnie z obowiązującą instrukcją obiegu i kontroli dokumentów (dowodów księgowych). Aktywa i pasywa Urzędu Gminy zostały wycenione zgodnie z obowiązującymi nadrzędnymi zasadami rachunkowości. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości oraz obowiązującymi jednostkę rozporządzeniami. W sprawozdaniu finansowym zostały wykazane zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną. Zastosowane zasady wyceny aktywów i pasywów Środki trwałe określone w art. 3 ust. 1 pkt. 15 ustawy o rachunkowości wycenia się według zasad określonych w ustawie, jednak środki trwałe nieodpłatnie otrzymane na podstawie decyzji właściwego organu mogą być wycenione w wartości określonej w tejże decyzji. Podstawowe środki trwałe oraz podstawowe wartości niematerialne i prawne, tj. powyżej 10.000,00 zł podlegają stopniowemu umarzaniu . Pozostałe środki trwałe oraz pozostałe wartości niematerialne i prawne, których jednostkowa cena nabycia jest niższa lub równa 10.000,00 zł, umarza się jednorazowo w miesiącu przyjęcia ich do używania, Pozostałe środki o wartości mniejszej lub równej 1.000,00 zł nie podlegają ewidencji ani ilościowej ani wartościowej księgowane są bezpośrednio w koszty w momencie oddania ich do użytkowania. Odpisów amortyzacyjnych jednostka dokonuje według stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Amortyzacji dokonuje się począwszy od następnego miesiąca po przyjęciu do używania, a kończy z chwilą zrównania wartości dokonanych odpisów amortyzacyjnych z wartością początkową lub przeznaczenia ich do likwidacji lub przekazania innej jednostce.

	Jednostka nie prowadzi ewidencji obrotu materiałowego zapasów w odniesieniu do paliwa, pozostałe zakupy materiałów odnosi bezpośrednio w ciężar kosztów. Fundusz jednostki Fundusz jednostki stanowi równowartość aktywów trwałych i obrotowych jednostki budżetowej i jej środków specjalnych. Został wykazany w wartości nominalnej. Fundusze specjalne Do funduszy specjalnych zaliczono: - Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych wykazany został w wartości nominalnej. Tworzony jest na podstawie ustawy o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych. Dokonywane odpisy obciążają koszty działalności. Zasady wydatkowania środków z ZFŚS określa regulamin. Wynik finansowy Wynik finansowy ustalony został przy zastosowaniu zasady memoriału, współmierności realizacji. W całości na wynik finansowy roku obrotowego miały wpływ poniesione w danym roku opłacone lub przypadające do zapłaty koszty wg rodzajów, koszty finansowe i pozostałe koszty operacyjne. Natomiast na przychody miały wpływ zrealizowane oraz zarachowane przychody z tytułu należności budżetowych, sprzedaży usług, przychody finansowe oraz pozostałe przychody operacyjne. Ponadto niektóre operacje szczególne określone w odrębnych przepisach zostały zaliczone do dochodów danego roku przy zastosowaniu zasady memoriału. Urząd Gminy sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym.
5,	INNE INFORMACJE
	Nie występują
II.	DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA OBEJMUJĄ W SZCZEGÓLNOŚCI:
1,	
1.1.	SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZMIAN WARTOŚCI GRUP RODZAJOWYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH, WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH, ZAWIERAJĄCY STAN TYCH AKTYWÓW NA POCZĄTEK ROKU OBROTOWEGO, ZWIĘKSZENIA I ZMNIEJSZENIA Z TYTUŁU: AKTUALIZACJI WARTOŚCI, NABYCIA, ROZCHODU, PRZEMIESZCZENIA WEWNĘTRZNEGO ORAZ STAN KOŃCOWY, A DLA MAJĄTKU AMORTYZOWANEGO – PODOBNE PRZEDSTAWIENIE STANÓW I TYTUŁÓW ZMIAN DOTYCZĄCEJ AMORTYZACJI LUB UMORZENIA
	Załącznik nr 1 i 2
1.2.	AKTUALNĄ WARTOŚĆ RYNKOWĄ ŚRODKÓW TRWAŁYCH, W TYM DÓBR KULTURY – O ILE JEDNOSTKA DYSPONUJE TAKIMI INFORMACJAMI
	Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych.
1.3.	KWOTĘ DOKONANYCH W TRAKCIE ROKU OBROTOWEGO ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ AKTYWÓW TRWAŁYCH ODRĘBNIEM DLA DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW NIEFINANSOWYCH ORAZ DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH
	W ciągu okresu sprawozdawczego nie zachodziły przesłanki do dokonania odpisów aktualizujących.
1.4.	WARTOŚĆ GRUNTÓW UŻYTKOWANYCH WIECZYŚCIE
	Jednostka nie użytkuje gruntów na podstawie prawa wieczystego użytkowania.
1.5.	WARTOŚĆ NIEAMORTYZOWANYCH LUB NIEUMARZANYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ ŚRODKÓW TRWAŁYCH, UŻYWANYCH NA PODSTAWIE UMÓW NAJMU, DZIERŻAWY I INNYCH UMÓW, W TYM Z TYTUŁU UMÓW LEASINGU
	Nie występują .
1.6.	LICZBĘ ORAZ WARTOŚĆ POSIADANYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH, W TYM AKCJI I UDZIAŁÓW ORAZ DŁUŻNYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH
	Załącznik nr 3

1.7.	DANE O ODPISACH AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI, ZE WSKAZANIEM STANU NA POCZĄTEK ROKU OBROTOWEGO, ZWIĘKSZENIACH, WYKORZYSTANIU, ROZWIĄZANIU I STANIE NA KONIEC ROKU OBROTOWEGO, Z UWZGLĘDNIENIEM NALEŻNOŚCI FINANSOWYCH JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO (STAN POŻYCZEK ZAGROŻONYCH)
	Nie wystąpiły.
1.8.	DANE O STANIE REZERW WEDŁUG CELU ICH UTWORZENIA NA POCZĄTEK ROKU OBROTOWEGO, ZWIĘKSZENIACH, WYKORZYSTANIU, ROZWIĄZANIU I STANIE KOŃCOWYM
	Rezerwy nie były tworzone.
1.9.	PODZIAŁ ZOBOWIĄZAŃ DŁUGOTERMINOWYCH O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO, PRZEWIDYWANYM UMOWĄ LUB WYNIKAJĄCYM Z INNEGO TYTUŁU PRAWNEGO, OKRESIE SPŁATY:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie występują.
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie występują.
c)	powyżej 5 lat
	Nie występują.
1.10.	KWOTĘ ZOBOWIĄZAŃ W SYTUACJI GDY JEDNOSTKA KWALIFIKUJE UMOWY LEASINGU ZGODNIE Z PRZEPISAMI PODATKOWYMI(LEASING OPERACYJNY), A WEDŁUG PRZEPISÓW O RACHUNKOWOŚCI BYŁBY TO LEASING FINANSOWY LUB ZWROTNY Z PODZIAŁEM NA KWOTĘ ZOBOWIĄZAŃ Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO LUB LEASINGU ZWROTNEGO
	Nie występują.
1.11.	ŁĄCZNĄ KWOTĘ ZOBOWIĄZAŃ ZABEZPIECZONYCH NA MAJĄTKU JEDNOSTKI ZE WSKAZANIEM CHARAKTERU I FORMY TYCH ZABEZPIECZEŃ
	Nie występują.
1.12.	ŁĄCZNĄ KWOTĘ ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH, W TYM RÓWNIEŻ UDZIELONYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ GWARANCJI I PORĘCZEŃ, TAKŻE WEKSŁOWYCH, NIEWYKAZANYCH W BILANSIE, ZE WSKAZANIEM ZOBOWIĄZAŃ ZABEZPIECZONYCH NA MAJĄTKU JEDNOSTKI ORAZ CHARAKTERU I FORMY TYCH ZABEZPIECZEŃ
	Nie występują.
1.13.	WYKAZ ISTOTNYCH POZYCJI CZYNNYCH I BIERNYCH ROZLICZEŃ MIĘDZYOKRESOWYCH, W TYM KWOTĘ CZYNNYCH ROZLICZEŃ MIĘDZYOKRESOWYCH KOSZTÓW STANOWIĄCYCH RÓŻNICĘ MIĘDZY WARTOŚCIĄ OTRZYMANYCH FINANSOWYCH SKŁADNIKÓW AKTYWÓW A ZOBOWIĄZANIEM ZAPŁATY ZA NIE.
	Nie występują
1.14.	ŁĄCZNĄ KWOTĘ OTRZYMANYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ GWARANCJI I PORĘCZEŃ NIEWYKAZANYCH W BILANSIE
	Na dzień bilansowy Gmina dysponowała gwarancjami ubezpieczeniowymi i bankowymi oraz poręczeniami w zakresie należytego wykonania lub usunięcia wad i usterek na realizowane inwestycje, wniesionymi przez wykonawców w ilości 16 sztuk - wartość 837.249,67 zł w tym: gwarancje bankowe - 320.611,91 zł, gwarancje ubezpieczeniowe - 513.685,76 zł i poręczenie - 2.952,00 zł
1.15.	KWOTĘ WYPŁACONYCH ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE
	Nagrody jubileuszowe - 99.769,25 zł. Odprawy emerytalne - 48.240,00 zł. Ekwiwalent za urlop - 989,52 zł.

1.16.	INNE INFORMACJE
	Nie wystąpiły
2,	
2.1.	WYSOKOŚĆ ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ ZAPASÓW
	Nie wystąpiły
2.2.	KOSZT WYTWORZENIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH W BUDOWIE, W TYM ODSETKI ORAZ RÓŻNICE KURSOWE, KTÓRE POWIĘKSZYŁY KOSZT WYTWORZENIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH W BUDOWIE W ROKU OBROTOWYM
	Załącznik nr 4
2.3.	KWOTĘ I CHARAKTER POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI PRZYCHODÓW LUB KOSZTÓW O NADZWYCZAJNEJ WARTOŚCI LUB KTÓRE WYSTĄPIŁY INCYDENTALNIE
	Nie występują.
2.4.	INFORMACJĘ O KWOCIE NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU PODATKÓW REALIZOWANYCH PRZEZ ORGANY PODATKOWE PODLEGŁE MINISTROWI WŁAŚCIWEMU DO SPRAW FINANSÓW PUBLICZNYCH WYKAZYWANYCH W SPRAWOZDANIU Z WYKONANIA PLANU DOCHODÓW BUDŻETOWYCH
	Nie występują.
2.5.	INNE INFORMACJE
	Nie występują.
3,	INNE INFORMACJE NIŻ WYMIENIONE POWYŻEJ, JEŻELI MOGŁYBY W ISTOTNY SPOSÓB WPŁYNAĆ NA OCENĘ SYTUACJI MAJĄTKOWEJ I FINANSOWEJ ORAZ WYNIK FINANSOWY JEDNOSTKI
	Nie występują.

Agnieszka Jadczyk

(główny księgowy)

2026-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

Jerzy Długosz

(kierownik jednostki)

ZALĄCZNIK NR 1 - Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku	Zwiększenie wartości początkowej:			Ogółem zwiększenie wartości	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości	Wartość końcowa - stan na koniec roku obrotowego
			aktualizacja	przychody (nabycie)	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	462 974,03			35 055,00		35 055,00				498 029,03
I.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	43 149,23									43 149,23
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	506 123,26	0,00	0,00	35 055,00	0,00	35 055,00	0,00	0,00	0,00	541 178,26
2.1.	Grunty	3 409 567,24		73 722,00	488 121,63		561 843,63	1 000,00		40,00	3 970 370,87
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jst, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom										
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	121 829 502,25			26 594 047,69		26 594 047,69	310,00		5 717 776,07	142 705 463,87
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	583 160,95			235 640,63		235 640,63				818 801,58
2.4.	Środki transportu	4 084 157,80			28 410,45	0,00	28 410,45		16 500,00	16 500,00	4 096 068,25
2.5.	Inne środki trwałe	258 923,43			113 843,25		113 843,25		90 343,50	90 343,50	282 423,18
2	Razem środki trwałe	130 165 311,67		73 722,00	27 460 063,65	0,00	27 533 785,65	1 310,00	5 824 659,57	5 825 969,57	151 873 127,75
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	7 348 485,92		21 966 565,04			21 966 565,04		27 585 731,75	27 585 731,75	1 729 319,21
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)										0,00
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	137 513 797,59	0,00	22 040 287,04	27 460 063,65	0,00	49 500 350,69	1 310,00		33 410 391,32	153 602 446,96

Pozostałe środki trwałe - wartość brutto

Wartość początkowa - stan na początek roku	Zwiększenie wartości	Zmniejszenie wartości	Wartość końcowa stan na koniec roku obrotowego
1 578 409,08	610 690,83	340 932,79	1 848 167,12

Agnieszka Jadczyk
(główny księgowy)

2026-04-30
(rok, miesiąc, dzień)

Jerzy Długosz
(kierownik jednostki)

Załącznik NR 2 -Zmiana stanu amortyzacji/umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych składników majątku trwałego

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie wartości umorzenia (4+5+6)	Zmniejszenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zmniejszeni a wartości umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	amortyzacja/ umorzenie za rok obrotowy	inne		dotyczące zbycia składników w	dotyczące zlikwidowanych składników	inne			stan na początek roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	462 974,03	0,00	4 325,50	0,00	4 325,50	0,00	0,00	0,00	0,00	467 299,53	0,00	30 729,50
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	43 149,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 149,23	0,00	0,00
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	506 123,26	0,00	4 325,50	0,00	4 325,50					510 448,76	0,00	30 729,50
2.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 409 567,24	3 970 370,87
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	51 574 724,48	0,00	5 534 297,41	0,00	5 534 297,41	0,00	0,00	24 676,43	24 676,43	57 084 345,46	70 254 777,77	85 621 118,41
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	522 487,23	0,00	56 308,32	0,00	56 308,32	0,00	0,00			578 795,55	60 673,72	240 006,03
2.4.	Środki transportu	1 770 300,43	0,00	374 198,36	0,00	374 198,36	0,00	0,00	12 812,50	12 812,50	2 131 686,29	2 313 857,37	1 964 381,96
2.5.	Inne środki trwałe	197 767,48	0,00	12 343,52	0,00	12 343,52	0,00	0,00	1 505,72	1 505,72	208 605,28	61 155,95	73 817,90
2	Razem środki trwałe	54 065 279,62		5 977 147,61		5 977 147,61			38 994,65	38 994,65	60 003 432,58	76 100 032,05	91 869 695,17
3	Środki trwałe w budowie											7 348 485,92	1 729 319,21
4	Zaliczki na środki trwałe												
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	54 065 279,62	0,00	5 977 147,61		5 977 147,61			38 994,65	38 994,65	60 003 432,58	83 448 517,97	93 599 014,38
III.	Razem I+II	54 571 402,88	0,00	5 981 473,11		5 981 473,11			38 994,65	38 994,65	60 513 881,34	83 448 517,97	93 629 743,88

Pozostałe środki trwałe - umorzenie

Wartość początkowa - stan na początek roku	Zwiększenie wartości	Zmniejszenie wartości	Wartość końcowa stan na koniec roku obrotowego
1 578 409,08	610 690,83	340 932,79	1 848 167,12

Agnieszka Jadczyk
(główny księgowy)

2026-04-30
(rok, miesiąc, dzień)

Jerzy Długosz
(kierownik jednostki)

ZAŁĄCZNIK NR 3 - Papiery wartościowe, w tym akcje i udziały oraz inne papiery wartościowe

Papiery wartościowe	Stan na początek roku		Zmiany w ciągu roku				Stan na koniec roku	
	Ilość	Wartość	Zwiększenia		Zmniejszenia		Ilość	Wartość
			Ilość	Wartość	Ilość	Wartość		
1. Akcje, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Udziały, w tym:	10 625,00	1 062 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 625,00	1 062 500,00
2.1. Zakład Gospodarki Komunalnej Skórzec Sp. z o.o.	10 625,00	1 062 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 625,00	1 062 500,00
3. Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem:	10 625,00	1 062 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 625,00	1 062 500,00

Agnieszka Jadczyk
(główny księgowy)

2026-04-30
(rok, miesiąc, dzień)

Jerzy Długosz
(kierownik jednostki)

ZAŁĄCZNIK NR 4-Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

Lp.	Specyfikacja	Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku obrotowego	w tym :	
			koszt odsetek	koszt różnic kursowych
1	Zadań kontynuowanych z lat poprzednich i zakończonych w danym roku obrotowym	19 031 029,10		
2	Zadań kontynuowanych z lat poprzednich, ale jeszcze niezakończonych w danym roku obrotowym	339 373,22		
3	Zadań rozpoczętych i zakończonych w danym roku obrotowym	2 218 417,96		
4	Zadań rozpoczętych w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończonych	377 744,76		
Razem		21 966 565,04		

Agnieszka Jadczyk
(główny księgowy)

2026-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

Jerzy Długosz

(kierownik jednostki)